



LANGFRISTIGE VERMIETUNG FÜR SCHULUNGSZWECKE (i.d.R. ab 4 vollen Monaten, anderenfalls Rücksprache)

Das besondere Ambiente unseres Hauses bietet Schulungsteilnehmern die Möglichkeit in angenehmer Atmosphäre zu lernen. Unser großzügiges Außengelände, der mediterrane Innenhof und unser Garten mit Teich kann von den Schulungsteilnehmern und Dozenten in den Pausenzeiten genutzt werden und ist in der Kalkulation der Raumkosten berücksichtigt.

Kursteilnehmer ist die Ausleihe von Büchern der hauseigenen Gesundheits- und Pädagogik-Bibliothek, für die Zeit des Mietzeitraumes des Schulungs- Zyklus für kostenfrei.

Schulungsraum No. 1 – ca. 24 m ²	8 Doppeltische + 1 Lehrertisch Tafel/Flipchart etc. (ohne Papier o. Stifte) - WC – Damen - WC – Herren - Küchennutzung	Haupthaus EG
Schulungsraum No. 2 – ca. 32 m ²	12 Doppeltische + 1 Lehrertisch Tafel/Flipchart etc. (ohne Papier o. Stifte) - WC – Damen - WC – Herren - Küchennutzung	Scheune EG
Schulungsraum No. 3 – ca. 26 m ²	10 Doppeltische + 1 Lehrertisch Tafel/Flipchart etc. (ohne Papier o. Stifte) - WC – Damen - WC – Herren - Küchennutzung	Dependance EG
Schulungsraum No. 3.1. – ca. 19,5 m ²	zu nutzen als ergänzender Raum Bestuhlung + Tische oder Sitzgruppe entsprechend Absprache	Dependance EG

Nutzungsentgelt oder Miete

	Raummiete ab 4 Monate Nutzung (derzeit MwSt frei)	Möbliering (Leasing) bis 6 Monate Nutzung (bis 12 Doppeltische, 25 Stühle, 1 Lehrertisch)
Schulungsraum No. 1	480,- € / Monat	220,- € / einmalig zu zahlen
Schulungsraum No. 2	650,- € / Monat	220,- € / einmalig zu zahlen
Schulungsraum No. 3	510,- € / Monat	220,- € / einmalig zu zahlen
Schulungsraum No. 3.1.	320,- € / Monat	220,- € / einmalig zu zahlen

Schulungsraum 3.1. kann nur in Verbindung mit Schulungsraum 3 gemietet werden und nicht separat.
 Rechnungsbetrag ist ohne MwSt. nach §4, Nr. 12.



Nebenkosten / Sonstiges

Es wird eine **Nebenkostenpauschale** für Wasser, Abwasser und Heizkosten in Höhe von **250,- € p. Monat** erhoben.

Bei dem Nutzungsvertrag kommt eine **Reinigungspauschale** von **30,- € pro Woche** hinzu.
(Die Reinigung wird in jedem Fall vom einem Dienstleister den der Vermieter bindet durchgeführt, da sich diese Handlungsweise in der Vergangenheit bewährt hat.)

Der Nutzer hat seine Teilnehmerinnen/Teilnehmer aktenkundig über die im Haus geltende Hausordnung zu belehren. Eine Kopie dieser aktenkundigen Belehrung ist dem Vermieter zu übergeben.

Der pflegliche Umgang mit den zur Verfügung gestellten Räumen und dem Außengelände sowie mit dem Mobiliar und den allgemeinen Gegenständen, die zur Nutzung überlassen wurden, ist Verpflichtung für den Nutzer. Sollte trotz sorgsamem Umgang ein Schaden entstehen ist der Nutzer zur Schadensersatzleistung nach BGB §823 verpflichtet. Der Abschluss einer entsprechenden Versicherung obliegt dem Nutzer.

Haben Sie Interesse unsere Schulungsräume zu mieten?

Rufen Sie uns gern an oder kontaktieren Sie uns per Mail, so dass wir Ihnen ein, auf Ihre Zwecke zugeschnittenes Angebot, unterbreiten können.